



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI  
Stanje na dan: 21.01.2021. 23:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315516, KAMEŠNICA

Broj ZK uloška: 944

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15219/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	895	LIVADA KOD MLINA U KAMEŠNICI		94		
2.	896	PAŠNJAK KOD MLINA U KAMEŠNICI		408		
3.	897	LIVADA LEDINA U KAMEŠNICI		1140		
4.	900/1	ORANICA LEDINA U KAMEŠNICI		370		
5.	900/2	ORANICA LEDINA U KAMEŠNICI		355		
6.	900/3	ORANICA LEDINA U KAMEŠNICI		380		
7.	900/4	ORANICA LEDINA U KAMEŠNICI		453		
8.	901	MLIN SA DVORIŠTEM U KAMEŠNICI		130		
9.	902	PAŠNJAK KOD MLINA U KAMEŠNICI		39		
10.	903/1	ORANICA ZA MLINOM U KAMEŠNICI		135		
11.	903/2	ORANICA ZA MLINOM U KAMEŠNICI		155		
12.	903/3	ORANICA ZA MLINOM U KAMEŠNICI		150		
13.	903/4	ORANICA ZA MLINOM U KAMEŠNICI		154		
14.	903/5	ORANICA ZA MLINOM U KAMEŠNICI		250		
15.	904	ORANICA ZA MLINOM U KAMEŠNICI		171		
		UKUPNO:		4384		

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
*MARTINČIĆ D.O.O., KRIŽEVCI, UL. MARCELA KIEPACHA 1			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1.2	Z-15219/2020	Zaprimljeno 21.09.2017.g. pod brojem Z-14783/2017	na 1 (1.1)
ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, BR. 2 ST-1015/16-9 19.09.2017, na nekretninama MARTINČIĆ d.o.o., OIB: 86036708566, ul. Marcela Kiepacha 1, Križevci, za stečajnog upravitelja imenovan je Jujnović Lučić Goran, OIB: 62461289936, Strojarska cesta 20/22, Zagreb.			

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.3	Z-15219/2020	Zaprimljeno 10.10.2019.g. pod brojem Z-14010/2019  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, POSL. BROJ: ST-1015/2016-38 03.10.2019, o prodaji nekretnina stečajnog dužnika Stečajna masa iza MARTINČIĆ d.o.o., OIB: 66008582710, Strojarska cesta 20/XXII, 10000 Zagreb	na 1 (1.1)
*1.4	Z-15219/2020	Zaprimljeno 28.09.2020.g. pod brojem Z-12722/2020  ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE REPUBLIKE HRVATSKE PO TRGOVAČKOM SUDU U VARAŽDINU, POSL.BR. ST-1015/2016-52 28.09.2020, kupcu DRČIĆ BARBARA, OIB: 48817782441, ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 23, 10000 Zagreb.	na 1 (1.1)
1.5		Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-15219/2020  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, DOPIS 17.11.2020, OSTALO 17.11.2020, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-1015/2016 28.09.2020 <b>DRČIĆ BARBARA, OIB: 48817782441, ULICA SILVIJA STRAHIMIRA KRANJČEVIĆA 23, 10000 ZAGREB</b>	na 1 (1.1)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Z-1565/2006  Uknjiženo je pravo služnosti radi izgradnje, prolaza i održavanja elektroenergetskog objekta-podzemnog kablenskog voda 35 kV Orehovec-Apatovec na čkbr.900/3, 900/2, 900/1 i 900/4 za korist: <b>HEP D.D., ZAGREB</b>		
2.				
*2.1	Z-3136/2009	Primljeno 21.03.2008. Z-852/08  Na temelju Ugovora o kreditu br.550-0756-5500081076 i Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 19.03.2008. solemniziranog po javnom bilježniku pod br.OV-2279/08 uknjiženo je ovršno pravo zalogu na A za dug u iznosu od 100.000,00 kuna uz redovnu kamatu od 11,5% uvećano za pripadajuće kamate, naknade, druge troškove te sve ostale obveze prema Ugovoru o kreditu, te zatezne kamate i troškove ovrhe, za korist: <b>*PODRAVSKA BANKA D.D. KOPRIVNICA, OPATIČKA 3</b>	100.000,00 KN	
2.2		Zaprimljeno 06.11.2009. broj Z-3136/09  Na temelju brisovnog očitovanja Podravske banke d.d. od 04.09.2009. OV-3362/2009. uknjižuje se brisanje prava zalogu upisanog na nekretnine u A za dug u iznosu od 100.000,00 kn, upisanog temeljem rješenja od 21.03.2008. br. Z-852/08.		BRISANJE NA C-2
3.				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*3.1	Z-15219/2020	Zaprimljeno 12.03.2010. broj Z-677/10  Na temelju Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 445-69000406 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 10.03.2010.g, potvrđen kod Javne bilježnice Ljubice Papac iz Koprivnice pod br. OV-1656/10 od 11.03.2010.g, uknjiženo je pravo zaloge na nekretninama u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 34.000,00 EUR, uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te za iznose tečajnih razlika, nuzgredica, troškova parničnog i ovršnog postupka nastalih primjenom pojedinačnih Ugovora o kreditu, s rokom trajanja okvira do 10. ožujka 2011.g, za korist:  <b>*HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6, PODRUŽNICA KOPRIVNICA, ZRINSKI TRG 7</b>  <b>*H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 A</b>	34.000,00 EUR	VIDI POD R.B.5.1.
*3.2	Z-15219/2020	Zaprimljeno 24.12.2019.g. pod brojem Z-18118/2019  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE OD 17.12.2014., BROJ: OV-14703/19 11.12.2019, ANEKS UGOVORU O USTUPU TRAŽBINE OD 05.09.2019., BROJ: OV-7606/2019 27.09.2019  <b>*B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</b>		na 3.1
3.3		Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-15219/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, DOPIS 17.11.2020, OSTALO 17.11.2020, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-1015/2016 28.09.2020, uknjiženog Ugovorom o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 445-69000406 u iznosu od 34.000,00 EUR-a za korist B2 Kapital d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41 OIB-57509775367 pod posl. br. Z-677/10 od 12.03.2010.		na 3.1, 3.2
4.				
*4.1	Z-15219/2020	Zaprimljeno 17.01.2013. broj Z-200/13  Na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Križevcima od 10. siječnja 2013. br. Ovr-47/13 uknjižuje se prvo zaloge na nekretnini Martinčić D.O.O., Križevci, Ul. Marcela Kiepacha 1, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 545.321,60 kn glavnog duga i 108.668,05 kn kamata, odnosno ukupno 653.989,66 kn sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 12 % godišnje od 01. prosinca 2012., pa do isplate, određenoj sukladno eskontnoj stopi HNB, te odredbi čl. 29 st. 2 i 8. Zakona o obveznim odnosima, te daljnim stopama određenim sukladno odredbi čl. 29 st. 2 i 8 zakona o obveznim odnosima, kao i troškova ovog postupka za korist:  <b>*REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA</b>		
*4.2	Z-15219/2020	uz zabilježbu ovršivosti tražbine		
4.3		Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-15219/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, DOPIS 17.11.2020, OSTALO 17.11.2020, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-1015/2016 28.09.2020, uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 653.989,66 kunaa za korist Republike Hrvatske pod posl. br. Z-200/13 od 17.01.2013.		na 4.1

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.				
5.1		<p>Zaprimljeno 18.09.2014. broj Z-2931/14</p> <p>Temeljem Sporazuma o prijenosu sredstava osiguranja potvrđenog dana 13.06.2014. godine kao javnobilježnički akt pod poslovnim brojem OV-7367/14 od strane javnog bilježnika Mladena Ježeka iz Zagreba, uknjižuje se PRIJENOS HIPOTEKARNE TRAŽBINE sa imena dosadašnjeg vjerovnika HYPO ALPE- ADRIA - BANK d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB:14036333877, upisane temeljem rješenja ovog suda posl. br. Z-677/10, 12.03.2010. godine i Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 445-69000406 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 10.03.2010.g, potvrđen kod Javne bilježnice Ljubice Papac iz Koprivnice pod br. OV-1656/10 od 11.03.2010.g, radi osiguranja tražbine u iznosu od 34.000,00 EUR, uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te za iznose tečajnih razlika, nuzgredica, troškova parničnog i ovršnog postupka nastalih primjenom pojedinačnih Ugovora o kreditu, s rokom trajanja okvira do 10. ožujka 2011.g, za korist:</p> <p>H-ABDUCO d.o.o. , Zagreb, Slavonska avenija 6 A, OIB: 13667298928</p>		
6.				
*6.1	Z-15219/2020	<p>Zaprimljeno 02.04.2015. broj Z-1153/15</p> <p>Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Križevcima od 26. ožujka 2015.g., broj Ovr-1258/2014-5, zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A, utvrđivanjem vrijednosti opisanih nekretnina, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Hypo Leasing Kroatien d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB 87064273078 iz iznosa dobivenog prodajom nekretnina.</p>		
6.2		<p>Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-15219/2020</p> <p>BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, DOPIS 17.11.2020, OSTALO 17.11.2020, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-1015/2016 28.09.2020, zabilježene rješenjem Općinskog suda u Križevcima Ovr-1258/2014 ovrhovoditelja Hypo Leasing Kroatien d. o.o. Zagreb, Koranska 16 OIB-87064273078 pod posl. br. Z-1153/15 od 02.04.2015.</p>		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.01.2021.